

UN PROYECTO DE

10
esdiez
constructora

Villa Turpiales



Vive grandes experiencias en la ciudad señora.



www.esdiez.com

“El diseño, las imágenes, las áreas, los precios y la información son únicamente de referencia y están sujetas a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.”



Un lugar **Para vivir**

**Experiencias
Increíbles**

UN PROYECTO DE

FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A. Sociedad Fiduciaria. Las obligaciones asumidas por las entidades fiduciarias con ocasión de la celebración de contratos fiduciarios tienen carácter de obligaciones de medio y no de resultado. Circular básica jurídica No.007 de 1996 de la Superintendencia Bancaria de Colombia.

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA
DE COLOMBIA

VIGILADO



Grupo
Bancolombia
Capital

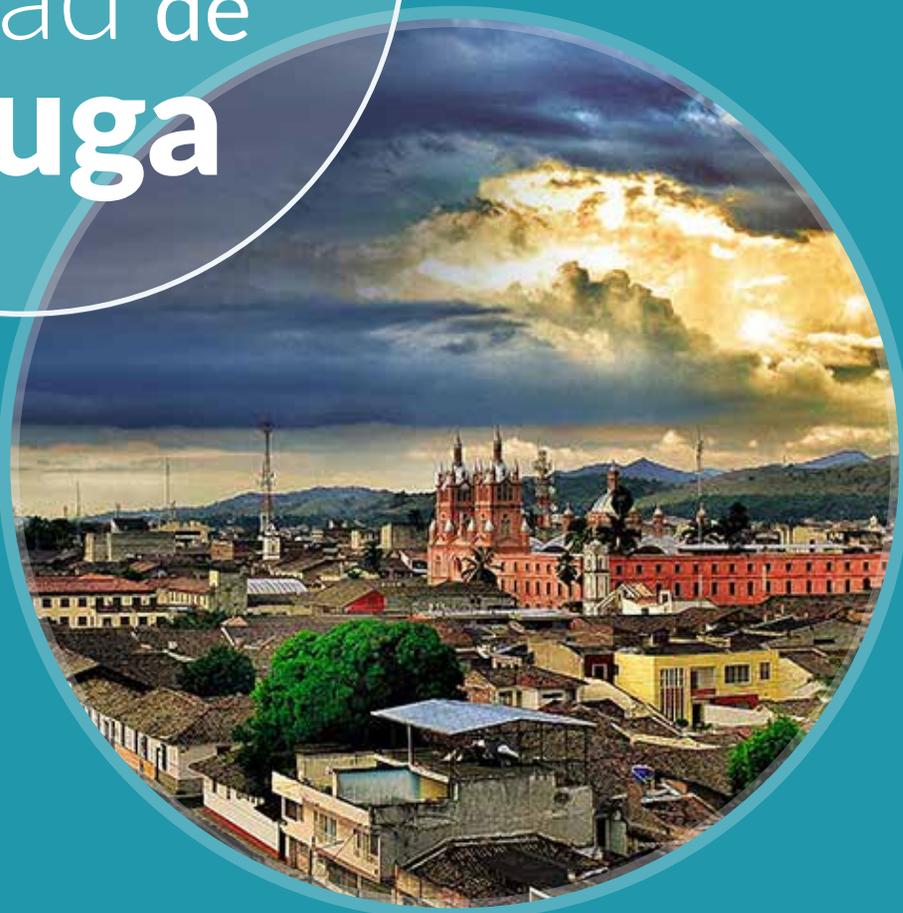
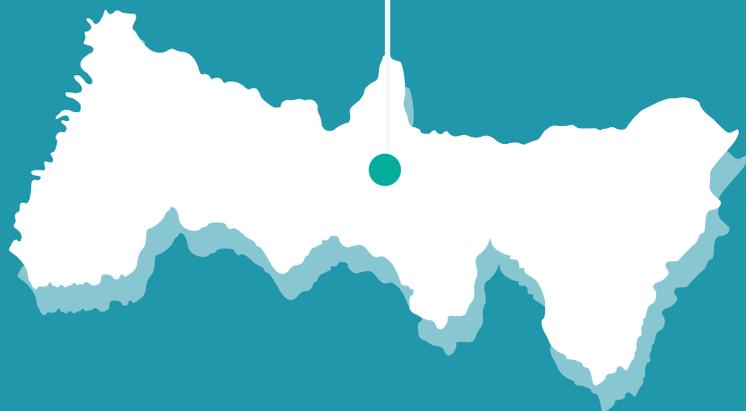


FIDUCIARIA BANCOLOMBIA
Sociedad Fiduciaria S.A.
FIDUCIA INMOBILIARIA PREVENTAS

En virtud del cual Fiduciaria Bancolombia administra los recursos durante el período de verificación de condiciones para que los recursos de los optantes sean destinados al desarrollo del proyecto inmobiliario. Las obligaciones asumidas por la fiduciaria con ocasión de la celebración de contratos fiduciarios son medio y no de resultado.

Localización

Ubicada
en la hermosa
Ciudad de
Buga





Proyecto en Preventa

Este proyecto es la materialización de un sueño para las familias que van a vivirlo. Se encuentra ubicado en el occidente del municipio de Buga, en el barrio Palo Blanco.

- Crecimiento organizado y planeado de la urbanización.
- Ubicación estratégica.
- Patio posterior.
- Espacios con ventilación e iluminación natural.
- Con servicios de acueducto, alcantarillado, energía y gas.



Renders exteriores



Casa Tipo 1 Medianera



TAMAÑO LOTE

74.25 m²

Por unidad

ÁREA CONSTRUIDA

48.26 m²

Por unidad

“El diseño, las imágenes, las áreas, los precios y la información son únicamente de referencia y están sujetas a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.”

Casa Tipo 2 Esquinera



TAMAÑO LOTE

108 m²
Por unidad

ÁREA CONSTRUIDA

53.11 m²
Por unidad

“El diseño, las imágenes, las áreas, los precios y la información son únicamente de referencia y están sujetas a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.”

Renders exteriores



“El diseño, las imágenes, las áreas, los precios y la información son únicamente de referencia y están sujetas a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.”

Casa Tipo 3 Esquinera



TAMAÑO LOTE

89,32 m²

Por unidad

ÁREA CONSTRUIDA

54,31 m²

Por unidad



Casa Tipo 4 Esquinera

TAMAÑO LOTE

134,82 m²

Por unidad

ÁREA CONSTRUIDA

56,23 m²

Por unidad



“El diseño, las imágenes, las áreas, los precios y la información son únicamente de referencia y están sujetas a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.”



Villa Turpiales

-  TIPO 3
-  TIPO 4
-  FUTURO DESARROLLO



Renders exteriores



Especificaciones técnicas

Casa Típica (obra gris)

- Antejardín empradizado y acceso en huellas continua de concreto.
- Cocina integrada con mesón en acero inoxidable, pozuelo y dos quemadores a gas.
- Puerta de acceso y de patio posterior metálica en anticorrosivo.
- Ventanería en aluminio y vidrio crudo.
- Con servicios de energía, acueducto, alcantarillado y gas.
- Cubiertas en tejas sobre perlines y tensores metálicos.
- Lavadero en granito pulido, concreto o similar.
- Pisos en concreto Rústico.
- Muros internos en ladrillo estructural.

BAÑO SOCIAL:

- Pisos y muros de ducha enchapados con cerámica.
- 1 Combo sanitario, línea económica, 3 incrustaciones, grifería, sifón- desagüe.
- Puerta de madera con chapa sencilla.

BAÑO ALCOBA PRINCIPAL:

- Solo puntos sanitarios.

“El diseño, las imágenes, las áreas, los precios y la información son únicamente de referencia y están sujetas a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.”

10

A stylized white graphic of a leaf or feather, pointing upwards and to the right, positioned over the right side of the number '10'.

esdiez
constructora